



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

GHBnews

ฝ่ายสื่อสารองค์กร
63 ถนนพหลโยธิน 9 พญาไท
กทม. 10310
โทรศัพท์ 0 2202 1980-6
โทรสาร 0 2202 1979

**จัดเต็ม!!! นวัตกรรมที่อยู่อาศัย สาขาคิจิทัล Unmanned Branch
ซูโพรโมชันแห่งปีสินเชื่อบ้านดอกเบี้ย 2.90% นาน 3 ปีแรก พ่วง 4 ฟรีค่าธรรมเนียม
ลด-แลก-แจก-แถม ทั้งบ้านใหม่ บ้านมือสอง และบ้านหลุดจำนอง
ในงานบ้าน ธอส. เอ็กซ์โป @ กรุงเทพฯ” 24-27 สิงหาคมนี้**

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ฉลองครบรอบการดำเนินงาน 64 ปี จับมือพันธมิตรที่อยู่อาศัยกว่า 50 แห่ง จัดงานมหกรรมที่อยู่อาศัยแห่งปี “บ้าน ธอส. เอ็กซ์โป @ กรุงเทพฯ” โดยรวบรวม 4 มหัศจรรย์ไว้ในงานเดียว ประกอบด้วย 1.สินเชื่อบ้าน Home For All อัตราดอกเบี้ย 2.90% นาน 3 ปีแรก 2.บ้านใหม่ บ้านมือสอง และบ้านหลุดจำนอง ทั้งจากหน่วยงานภาครัฐและเอกชน มาพร้อมโปรโมชั่นลด-แลก-แจก-แถม 3.เงินฝากดอกเบี้ยสูง และ 4.นวัตกรรมใหม่สาขาคิจิทัล Unmanned Branch จำลองรูปแบบการให้บริการลูกค้าในอนาคตของ ธอส. นอกจากนี้ยังมีสัมมนาวิชาการจากวิทยากรชั้นนำทั้งในและต่างประเทศ โดยได้รับเกียรติจาก ดร.สมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี กล่าวปาฐกถาพิเศษ เรื่อง “นโยบายรัฐกับการขับเคลื่อนประเทศในยุคสังคมผู้สูงอายุ” จัดขึ้นระหว่างวันที่ 24-27 สิงหาคม 2560 ณ ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์

นายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการผู้จัดการธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) เปิดเผยว่า เพื่อเป็นการตอบแทนลูกค้าประชาชนในโอกาสที่ ธอส. จะครบรอบการดำเนินงาน 64 ปี ในวันที่ 24 กันยายน 2560 พร้อมกระตุ้นเศรษฐกิจผ่านภาคอสังหาริมทรัพย์ และยกระดับคุณภาพชีวิตด้านที่อยู่อาศัยให้แก่ประชาชน ตามพันธกิจทำให้คนไทยมีบ้าน จึงได้จัดงาน “บ้าน ธอส. เอ็กซ์โป @ กรุงเทพฯ” ซึ่งถือเป็นมหกรรมด้านที่อยู่อาศัยที่รวบรวมโปรโมชั่นพิเศษทั้งจาก ธอส. และพันธมิตรจากหน่วยงานภาครัฐและเอกชน นำที่อยู่อาศัยทุกระดับราคา มาเปิดจำหน่ายในราคาพิเศษ และในวันศุกร์ที่ 25 สิงหาคม 2560 ธนาคารจัดงานสัมมนาวิชาการ หัวข้อ “**ที่อยู่อาศัยสำหรับสังคมผู้สูงอายุ : จากมุมมองเชิงนโยบายสู่ภาคปฏิบัติ**” เพื่อให้ทราบถึงนโยบายของรัฐบาลในการรองรับสังคมผู้สูงอายุ (Ageing Society) โดยได้รับเกียรติจาก ดร.สมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี กล่าวปาฐกถาพิเศษ เรื่อง “นโยบายรัฐกับการขับเคลื่อนประเทศในยุคสังคมผู้สูงอายุ” พร้อมศึกษาแนวความคิดและนวัตกรรมเพื่อที่อยู่อาศัยสำหรับผู้สูงอายุในประเทศต่างๆ จากผู้เชี่ยวชาญด้านที่อยู่อาศัยสำหรับผู้สูงอายุ โดยวิทยากรทั้งชาวไทยและต่างประเทศ ไฮไลท์สำคัญภายในงานตลอด 4 วัน ประกอบด้วย

1. **สินเชื่อบ้าน Home For All** อัตราดอกเบี้ยปีที่ 1 – 3 เท่ากับ MRR-3.85% ต่อปี (หรือเท่ากับ 2.90% ต่อปี คิดจาก MRR ธอส.ปัจจุบันเท่ากับ 6.75% ต่อปี) ปีที่ 4 จนถึงตลอดอายุสัญญา อนุมัติลูกค้าสวัสดิการดอกเบี้ยเท่ากับ MRR-1.00% ต่อปี กรณีลูกค้ารายย่อยทั่วไป ดอกเบี้ยเท่ากับ MRR-0.50% ต่อปี กรณีกู้ซื้ออุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกที่เกี่ยวข้องกับที่อยู่อาศัย ดอกเบี้ยเท่ากับ MRR ให้กู้เพื่อซื้อ ปลูกสร้าง ต่อเติม ซ่อมแซม ใต้ถุนบ้านจากสถาบันการเงินอื่น และซื้ออุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องเพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยพร้อมกับกู้เพื่อซื้อ หรือใต้ถุนบ้าน **พิเศษ!! ยกเว้นค่าธรรมเนียม 4 ฟรี** ได้แก่ (1) ฟรีค่าธรรมเนียมการยื่นกู้ (0.1% ของวงเงินทำนิติกรรม) (2) ฟรีค่าประเมินราคาหลักประกันทุกวงเงินกู้ (1,900 / 2,800 / 3,100 บาท ตามวงเงินกู้) (3) ฟรีค่าจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม (1,000 บาท) และ (4) ฟรีค่าจดทะเบียนจำนอง 1% ของวงเงินกู้ตามสัญญาเงิน

ผ่อนได้นานสูงสุดถึง 40 ปี ยื่นคำขอกู้ทำและนิติกรรมภายในวันที่ 29 ธันวาคม 2560 หรือภายใต้กรอบวงเงิน 20,000 ล้านบาท

2. ลด-แลก-แจก-แถม บ้านใหม่ บ้านมือสอง และบ้านหลุดจำนอง พบกับบรรดาผู้ประกอบการ อสังหาริมทรัพย์ภาคเอกชนชั้นนำที่พร้อมใจกันนำโครงการที่อยู่อาศัยใหม่ทุกระดับราคามากกว่า 70 โครงการ มาจัดทำโปรโมชั่นลดราคาและมอบของแถมพิเศษ รวมถึงโครงการที่อยู่อาศัยใหม่สำหรับผู้มีรายได้น้อยโดยการ เคาะแห่งชาติ เช่นเดียวกับบรรดาผู้ประกอบการธุรกิจรับสร้างบ้านและวัสดุก่อสร้างก็เตรียมนำนวัตกรรม การก่อสร้างรูปแบบใหม่มาเสนอ และยังสามารถพบกับบ้านมือสอง หรือ ทรัพย์ NPA คุณภาพดีทำเลเด่นในราคา ย่อมเยา ทั้งทรัพย์ของ ธอส. ในเขตกรุงเทพฯและปริมณฑลที่นำมาจำหน่ายตลอดทั้ง 4 วันของการจัดงาน พร้อมส่วนลดสูงสุด 45% จากราคาปกติ ซึ่งทรัพย์ที่ราคาต่ำสุดเริ่มต้นเพียง 70,000 บาทเท่านั้น และยังมีโปรโมชั่น ผ่อนดาวน์ดอกเบี้ย 0% นานสูงสุด 48 เดือนสำหรับผู้ซื้อทรัพย์ภายในงาน พิเศษ!! ในวันที่ 26 สิงหาคม 2560 ธอส. คัดบ้านมือสองคุณภาพมาเปิดประมูลขายในราคาพิเศษภายในงาน และที่สาขาทั่วประเทศโดยให้ส่วนลด สูงสุดถึง 50% จากราคาปกติ อีกทั้งยังมีทรัพย์ NPA ของบริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (SAM) รวมถึง กรมบังคับคดีซึ่งมีกำหนดนำบ้านมือสองประเภทต่างๆ มาเปิดประมูลขายทอดตลาดในวันที่ 25 สิงหาคม 2560

3. เงินฝากออมทรัพย์ เงินเติมบ้าน ดอกเบี้ยสูง สำหรับผู้ที่รักการออมด้วยเงินง่ายๆ เพียงจูงสิทธิ์ ภายในงานตั้งแต่วันที่ 24 - 27 สิงหาคม 60

4. มหัศจรรย์สาขาดันแบบดิจิทัล Unmanned Branch การจำลองรูปแบบการให้บริการลูกค้าในอนาคต ของ ธอส. ด้วยสาขาที่ไม่มีพนักงานแต่สามารถให้บริการได้ตามปกติเป็นครั้งแรก ทั้งด้านสินเชื่อบ้าน เปิดบัญชีเงิน ฝากใหม่ ฝาก-ถอนเงิน และชำระหนี้เงินกู้ เป็นต้น ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของแผน Transformation to Digital Services ของ ธอส. ที่เน้นสร้างนวัตกรรมผลิตภัณฑ์ทางการเงิน และช่องทางการให้บริการด้วยเทคโนโลยี สมัยใหม่เป็นตัวขับเคลื่อน เพื่อให้ลูกค้าสามารถทำธุรกรรมการเงินแบบดิจิทัลที่เข้าถึงง่าย สะดวก รวดเร็ว และ ปลอดภัย ในทุกที่ทุกเวลา

ภายในงาน ธอส. จะนำผลงานของนิสิตนักศึกษาที่ชนะเลิศการประกวดโครงการแบบบ้านผู้สูงอายุมาจัดแสดง ขณะที่กระทรวงพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ โดยกรมกิจการผู้สูงอายุ และสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน) (พอช.) จัดนิทรรศการที่มุ่งตอบโจทย์ในด้านความมั่นคงในชีวิตด้านที่อยู่อาศัยของผู้สูงอายุ เช่นกัน รวมถึงพันธมิตรได้นำเสนอข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อการอยู่อาศัยของผู้สูงอายุโดยเฉพาะ นำโดย บริษัท เอสซีจี ซีเมนต์-ผลิตภัณฑ์ก่อสร้าง จำกัด นำตัวอย่างบ้านที่มีความเหมาะสมในการอยู่อาศัยสำหรับผู้สูงอายุมาจัดแสดง

นอกจากนี้ยังมีกิจกรรมความบันเทิงที่น่าสนใจบนเวทีกลางเพื่อลุ้นรับของรางวัลสุดพิเศษจาก ธอส. รวมถึงการ แสดงดนตรีจากศิลปินดารา และการพูดคุยเรื่องฮวงจุ้ยบ้านกับซินแสชื่อดังระดับประเทศได้แก่ ซินแสภาณุวัฒน์ ซินแสเป็นหนึ่งใน หมอช้าง ทศพร และอาจารย์ธนากร สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ ศูนย์ลูกค้าสัมพันธ์ (Call Center) โทร 0-2645-9000 หรือ www.ghbank.co.th และ Facebook Fanpage ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ฝ่ายสื่อสารองค์กร

16 สิงหาคม 2560

BIG 4
ที่จุดประสงค์สินเชื่อบ้าน

ใครอยากมีบ้าน
พลาดจะเสียใจ

วงเงินกู้ไม่จำกัด

สินเชื่อ Home For All
ดอกเบี้ยต่ำ 3 ปีแรก
MRR-3.85% ต่อปี หรือเท่ากับ

2.90% ต่อปี

MRR = 6.75% ต่อปี ประกาศ ณ วันที่ 22 พ.ค.60

4 ฟรี

- ค่าจดจำนอง
- ค่าประเมินราคาหลักประกัน
- ค่าจดทะเบียนสิทธินิติกรรม
- ค่าธรรมเนียมการยื่นกู้

ระยะเวลากู้สูงสุด **40** ปี

วงเงินในโครงการมีจำนวนจำกัด

ระยะเวลายื่นกู้และทำนิติกรรมภายใน 29 ธ.ค. 2560

หมายเหตุ : ธนาคารสงวนสิทธิ์ในการกำหนดระยะเวลาสิ้นสุดโครงการก่อนกำหนด หากธนาคารให้สินเชื่อเต็มวงเงินของโครงการแล้ว
: เงื่อนไขเป็นไปตามระเบียบธนาคาร และธนาคารสามารถเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เป็นสถาบันการเงินเฉพาะกิจของรัฐ สังกัดกระทรวงการคลัง

ธนาคารที่ดีที่สุด สำหรับผู้มี **“บ้าน”** 

ศูนย์ลูกค้าสัมพันธ์ Ins. 0-2645-9000 www.ghbank.co.th